

Cartórios
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



DIÁRIO ELETRÔNICO



cartoriosmaranhao.com.br

Edição: 1609

Publicada em: 23/03/2026

CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS

contato@cartoriosmaranhao.com.br | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





Edição: 1609 | Publicada em: 23/03/2026

PORTO FRANCO/MA**Cartório do 1º Ofício de Porto Franco****Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante**

Eu, Ivana Carolina Chaves Silva, na qualidade de Escrevente Autorizada do Registros de Imóveis de Porto Franco, Estado do Maranhão, faz a presente INTIMAÇÃO por edital, conforme § 4º do art. 26 da Lei 9514/97 da Sra. SILVIA DOS SANTOS FIGUEIREDO, CPF: 025.047.693-26, em virtude do intimado estar em local incerto e não sabido, a requerimento da credora CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ: 00.360.305/0001-04, solicita que compareça neste Cartório de Registros Públicos do 1º Ofício Extrajudicial de Porto Franco, Maranhão, situado na Rua Joaquim Pereira, nº 220 B, Centro, para efetuar o pagamento da importância total de R\$ 7.265,38 (sete mil, duzentos e sessenta e cinco reais e trinta e oito centavos), valor destes encargos, posicionado em 18/06/2025, sujeito à atualização monetária, juros de mora e despesas de cobrança, o qual será atualizado até a data do efetivo pagamento. O referido valor é relativo ao financiamento imobiliário nº 844441321048, datado de 18 de agosto de 2016, em que figurou como emitente o intimado, e a credora. Vossa Senhoria adquiriu o imóvel constituído de um Lote situado à Rua Grajaú, nº 301, Vila Lobão, Porto Franco-MA, com a área de 131,32m² (cento e trinta e um metros, trinta e dois centímetros quadrados)., limitando-se a Leste com Rua Grajaú, medindo 5,15 metros; fundos, limitando-se a Oeste com Daniel da C. Oliveira, medindo 5,15 metros; Limitando-se ao Sul com Sw Imóveis Emp. Imob. Ltda ME, medindo 25,50 metros; Limitando-se ao Norte com Valdean Alves Vilela, medindo 25,50 metros.; melhor descrito e caracterizado pela matrícula sob o nº 10087, ficha 001 do Livro Registro Geral 2A, desta Serventia Registral de Porto Franco, Maranhão. O prazo para pagamento da dívida é de quinze (15) dias a contar da última publicação deste edital, sob pena de rescisão contratual e consolidação da propriedade do imóvel na pessoa da credora, requerente da intimação. Obs: Caso V.S.ª deseje realizar o pagamento da dívida, dentro do prazo acima mencionado, entrar em contato urgente com esta Serventia, pelo celular (99) 98275-3951, ou com a Credora Caixa Econômica Federal, para os devidos esclarecimento. Porto Franco, 13 de março de 2026.

Interessados:

- SILVIA DOS SANTOS FIGUEIREDO (02*.***.***-26)

Anexos

<https://cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/1093ad20-23a3-11f1-8634-b754ad1ee034/arquivo/download>



Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



cartoriosmaranhao.com.br



Edição: 1609 | Publicação: 23/03/2026