

Cartórios  
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



# DIÁRIO ELETRÔNICO



[cartoriosmaranhao.com.br](http://cartoriosmaranhao.com.br)

Edição: 1675

Publicada em: 24/06/2026

**CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS**

[contato@cartoriosmaranhao.com.br](mailto:contato@cartoriosmaranhao.com.br) | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





## FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA

### Cartório do Ofício Único de Formosa da Serra Negra

#### Usucapião

#### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

EMÍLIO MOREIRA AQUINO, REGISTRADOR DE IMÓVEIS DE FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES E NOS TERMOS DO ART. 216-A, §13 DA LEI DE REGISTROS PÚBLICOS Nº 6.015/73 C/C ART. 10, §6º e ART. 11 DO PROVIMENTO 65 DO CNJ, DEVIDO INFRUTÍFERA AS NOTIFICAÇÕES ANTERIORES, BEM COMO ESTANDO O NOTIFICANDO EM LUGAR INCERTO, NÃO SABIDO OU INACESSÍVEL, VEM POR MEIO DESTA NOTIFICAR: DIONIZIO RIBEIRO DA SILVA e PEDRO RIBEIRO DA CRUZ, seus herdeiros, sucessores e terceiros eventualmente interessados, titular(es) de direito registrado/averbado na matrícula nº 2973 deste CRI, para que tome(m) ciência do processo de Usucapião Extrajudicial em trâmite neste CRI, e que manifeste consentimento no prazo de 15 dias, considerando sua inércia como concordância ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião do bem imóvel. Dados do processo de usucapião extrajudicial: Autuação sob Prenotação/Protocolo CRI nº: 14.957 em 27/05/2026. Requerente(s): JOSÉ PRIMO PEREIRA GOMES, portador do RG nº 87530897-0-SESPDGPC/MA e inscrito no CPF/MF nº 522.013.253-91; e sua esposa EURIDES ALVES FERREIRA, portadora do RG nº 019724882001-9-SESPDGPC-MA e inscrita no CPF/MF nº 004.766.483-51, ambos brasileiros, lavradores, residentes e domiciliados na Rua José Miguel, s/nº, Vila Viana, Cep: 65943-000, Formosa da Serra Negra-MA; Advogado(s): JOSE JOAQUIM DA SILVA REIS OAB/MA 20.933. Modalidade de Usucapião: Extraordinária - 15 anos. Ata Notarial: Ato nº 151, Fls.115/120, Livro 05, Tabelionato de Notas, Ofício Único de Formosa da Serra Negra/MA. Tamanho da área: Gleba: 165,8675 Ha; Matrícula: 2973 CRI/FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA. PROPRIETÁRIO(S)CONSTANTE(S) NA MATRÍCULA USUCAPIDA: DIONIZIO RIBEIRO DA SILVA e PEDRO RIBEIRO DA CRUZ. Carlos Henrique Santos Oliveira, Escrevente Autorizado.

#### Dados:

- Livro: 2
- Folha: 1
- Selo: PRENOT1489401HCZ3RM98EDL8618, REGIMV148940WXGAZ1DDOYTFUK45

#### Interessados:

- EURIDES ALVES FERREIRA (00\*.\*\*\*.\*\*\*-51)

#### Anexos





Edição: 1675 | Publicada em: 24/06/2026

<https://cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/520466a0-6e67-11f1-a49c-83d298bf7656/arquivo/download>



# Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



[cartoriosmaranhao.com.br](http://cartoriosmaranhao.com.br)



**Edição: 1675 | Publicação: 24/06/2026**