

Cartórios  
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



# DIÁRIO ELETRÔNICO



[cartoriosmaranhao.com.br](http://cartoriosmaranhao.com.br)

Edição: 1579

Publicada em: 04/02/2026

**CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS**

[contato@cartoriosmaranhao.com.br](mailto:contato@cartoriosmaranhao.com.br) | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





## COLINAS/MA

### Cartório do 1º Ofício de Colinas

#### Loteamento

##### EDITAL PARA FINS DE LOTEAMENTO URBANO

A Oficial do Registro de Imóveis do 1º Ofício Extrajudicial de Colinas, Estado do Maranhão, na forma da Lei, faz público, em cumprimento ao disposto no art. 19, § 3º, da Lei n. 6.766/79, que a proprietária: JR & F IMOBILIARIA E ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ nº \*\*.731.315/0001-\*\*, com sede no Conjunto2 HI, Avenida Central, Bloco 2, Loja E, Setor Central, Novo Gama-GO, CEP: 72.860-003, apresentou o REQUERIMENTO, inclusive memorial, planta e demais documentos necessários, e prenotado sob o nº 7256 para o registro do LOTEAMENTO aprovado pela Prefeitura Municipal na forma da Lei, referente ao imóvel localizado na área de expansão urbana do município de Colinas-MA, com a área equivalente a 50,00ha, denominado LOTEAMENTO RESIDENCIAL ALTO DA COLINA, com as demais características constantes da matrícula nº 4211 deste Registro Imobiliário, cujo imóvel foi havido pelo loteador nos termos do AV-I da matrícula nº 2835 do CRI de Colinas-MA, cuja área será dividida em 40 Quadras, subdivididas em 617 Lotes urbanos, 04 Áreas destinada APM, 02 Áreas verdes, Área de reserva do proprietário, cujo loteamento se denominará "LOTEAMENTO RESIDENCIAL ALTO DA COLINA". E para que chegue ao conhecimento de todos, e no futuro ninguém possa alegar ignorância, fiz expedir o presente Edital, o qual será publicado na forma da lei, por 03 (três) dias consecutivos, podendo dito registro ser impugnado no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação, perante esta Serventia Extrajudicial, situada na Travessa Delfino Coelho, 30, Centro, Colinas-MA, no horário de atendimento ao público das 08:00 horas às 12:00 horas e das 14:00 horas às 17:00 horas. Cientifico, por fim, que nos termos do art. 37 da lei aqui já mencionada, somente após efetuado o registro poderão ser comercializados os lotes. Dado e passado nesta cidade e Comarca de Colinas, Estado do Maranhão, Cartório do 1º Ofício Extrajudicial, aos dois (02) dias do mês de fevereiro (02) do ano de dois mil e vinte e seis (2026). Selo de Fiscalização: INTIMA0300643DCU9VDAUPF9GC01. A Oficial do Registro de Imóveis do 1º Ofício Extrajudicial de Colinas -MA, Anamaria Aderaldo Lobo Morita.

##### Dados:

- Livro: 02
- Folha: 000
- Matrícula: 4211

##### Interessados:

- JR & F IMOBILIARIA E ENGENHARIA LTDA (07.\*\*\*.\*\*\*/\*-58)



# Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



[cartoriosmaranhao.com.br](http://cartoriosmaranhao.com.br)



**Edição: 1579 | Publicação: 04/02/2026**