

Cartórios
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



DIÁRIO ELETRÔNICO



cartoriosmaranhao.com.br

Edição: 1593

Publicada em: 26/02/2026

CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS

contato@cartoriosmaranhao.com.br | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





Edição: 1593 | Publicada em: 26/02/2026

VITÓRIA DO MEARIM/MA

Cartorio de Oficio Único de Vitória do Mearim

Usucapião

Trata-se de procedimento de Usucapião Extrajudicial sobre um imóvel denominado “ENGENHO GRANDE”, localizado na Zona Rural do Município de Vitória do Mearim/MA, constituído de uma área total de 108,5369 ha (cento e oito hectares, cinquenta e três ares e sessenta e nove centiares), dividido em duas parcelas, uma de 35,5698 ha (trinta e cinco hectares, cinquenta e seis ares e noventa e oito centiares) e outra de 72,9671 ha (setenta e dois hectares, noventa e seis ares e setenta e um centiares), cuja área é oriunda da Transcrição nº. 455, protocolado nesta Serventia sob o nº. 11.711.

Tendo em vista que GUSTAVO DE SOUSA VIEIRA e seu cônjuge DEBORA CRISTIANE FERREIRA SAMPAIO VIEIRA, buscam por meio do referido procedimento adquirir a propriedade do imóvel acima mencionado, conforme consta na Planta e Memorial Descritivo, em anexo, sobre o qual detém a posse há mais de 15 (quinze) anos de forma ininterrupta, mansa e pacífica.

□ Destarte, esta Serventia Extrajudicial vem por meio do presente Edital notificar qualquer interessado para que se manifeste sobre o pedido de reconhecimento da Usucapião Extrajudicial ora pleiteado, e elucidar que a não apresentação de impugnação dentro do prazo de 15 (quinze) dias, implicará anuência ao pedido, nos ditames da Lei nº. 6.015/73 e do Provimento 149/2023 do CNJ. O presente edital encontra-se também afixado no átrio deste serviço registral. Assim permanecendo pelo mesmo prazo supramencionado.

Dados:

- Livro: 02
- Matrícula: 455
- Selo: INTIMA0301308L8BH0MV74SN7Q10

Interessados:

- TERCEIROS INTERESSADOS (00*.***.***-00)

Anexos

<https://cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/6ee10b00-1293-11f1-9417-9970694ff73d/arquivo/download>



Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



cartoriosmaranhao.com.br



Edição: 1593 | Publicação: 26/02/2026