

Cartórios
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



DIÁRIO ELETRÔNICO



cartoriosmaranhao.com.br

Edição: 1447

Publicada em: 08/08/2025

CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS

contato@cartoriosmaranhao.com.br | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





Edição: 1447 | Publicada em: 08/08/2025

CAXIAS/MA**Cartório do 1º Ofício de Caxias****Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante**

A OFICIAL REGISTRADORA INTERVENTORA DO REGISTRO DO 1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL DA COMARCA DE CAXIAS-MA, GRACE CASTELO BRANCO FREITAS, no uso de suas atribuições legais nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, INTIMA o Sr. Samuel Ferreira da Silva, inscrito no CPF sob nº XXX.280.418-XX, a comparecer em Cartório, na Rua São Pedro, nº 540, Centro, Cep 65.608-160, nesta cidade, de 08 às 12 horas ou de 14 às 18 horas nos dias úteis de segunda a sexta-feira, e no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar da última publicação deste Edital, para PAGAMENTO (purgação da mora) dos valores devidos em atraso no total de R\$ 104.899,39 (cento e quatro mil, oitocentos e noventa e nove reais e trinta e nove centavos), bem como dos valores os que vencerem até a data do pagamento, acrescidos das despesas legais, referentes ao contrato de financiamento com garantia fiduciária nº 10184447804, firmado em 24/08/2023 registrado na matrícula nº 28.418, do Livro 2 Registro Geral deste Cartório, tendo como garantia real o imóvel situado na 1ª Travessa Santo Antônio, nº 1738, Lote 01, Bairro João Viana, sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, consolidando-se a propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário, Itaú-Unibanco S/A, com a imediata execução por meio de leilão extrajudicial do imóvel. E para que chegue ao seu conhecimento e no futuro não se alegue ignorância, é expedido o presente edital, o qual será publicado três vezes na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Caxias - MA, em 06 de agosto de 2025. A Oficial Registradora.

Dados:

- Livro: 02
- Folha: 00
- Matrícula: 28.418
- Selo: INTIMA030619JMPRFCM2STK5JM01

Interessados:

- Samuel Ferreira da Silva (24*.***.***-60)



Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



cartoriosmaranhao.com.br



Edição: 1447 | Publicação: 08/08/2025