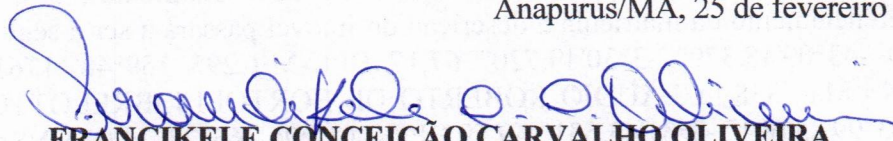


REGISTRO DE IMÓVEIS DE ANAPURUS/MA EDITAL DE INTIMAÇÃO – RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO. Através do presente edital torna-se público que tramita o requerimento de **CLAUDIO ROBERTO DE BORTOLI LIBRELOTTO**, CPF N° 386.***.***-72; representado conforme Procuração Pública, datada de 02/09/2022, lavrada no Livro 083, 1° traslado, folhas 095, do 2° serviço Notarial e Registral NESKEN de Campo Verde/MT), pelo Sr. **VALTAIR JOSÉ LIBRELOTTO**, CPF n 495.***.***-34; nos termos do art. 213, II, da Lei Federal n. 6.015/1973 e art. 587 e seguintes do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Maranhão, na qual se requer o **PEDIDO DE RETIFICAÇÃO E AVERBAÇÃO DE GEORREFERENCIAMENTO** (Prenotação sob número de ordem 1938, em data de 30/12/2025), do imóvel denominado “FAZENDA ADRIANA”, Situada no lugar Brejinho, DATA MACACOS, município de Anapurus-MA, cm uma área de 345,97,80 ha (Trezentos e quarenta e cinco hectares, Noventa e Sete ares e oitenta Centiares), matrícula 715 do Livro n. 02 de Registro Geral de Imóveis de Anapurus – MA. Assim, em razão do referido requerimento pretende-se a retificação de área (inserção de medidas angulares e atualização descritiva) do imóvel (citado acima) e averbação do respectivo georreferenciamento (com abertura de nova matrícula), a qual após o georreferenciamento da matrícula a descrição do imóvel passará a ser a seguinte: BPK-M-C370 -43°09'45,379" -3°30'49,720" 67,17 BPK-M-C295 159°48' 1761,05 CNS: 03.092-4 | Mat. 838 | **CLAUDIO ROBERTO DE BORTOLI LIBRELOTTO** BPK-M-C295 -43°09'25,691" -3°31'43,531" 69,59 BPK-M-C296 266°28' 34,91 CNS: 03.092-4 | Mat. 2022 | **VALTAIR JOSÉ LIBRELOTTO** BPK-M-C296 -43°09'26,820" -3°31'43,601" 68,95 BPK-M-C297 193°34' 667,18 CNS: 03.092-4 | Mat. 2022 | **VALTAIR JOSÉ LIBRELOTTO** BPK-M-C297 -43°09'31,893" -3°32'04,715" 64,5 BPK-M-C298 210°00' 214,55 CNS: 03.092-4 | Mat. 911 | **ALCIONIRA MENDES CARVALHO** BPK-M-C298 -43°09'35,369" -3°32'10,764" 61,99 BPK-M-C299 286°20' 72,79 CNS: 03.092-4 | Mat. 911 | **ALCIONIRA MENDES CARVALHO** BPK-M-C299 -43°09'37,632" -3°32'10,097" 63,91 BPK-M-C358 284°45' 418,45 POSSEIRO / **MARIA DOS REIS DA CONCEIÇÃO MARTINS** BPK-M-C358 -43°09'50,743" -3°32'06,628" 67,63 BPK-M-C359 285°09' 303,59 POSSEIRO / **MARIA DOS REIS DA CONCEIÇÃO MARTINS** BPK-M-C359 -43°10'00,237" -3°32'04,043" 67,19 BPK-M-C371 251°55' 216,12 POSSEIRO / **MARIA DOS REIS DA CONCEIÇÃO MARTINS** BPK-M-C371 -43°10'06,894" -3°32'06,225" 64,81 BPK-M-C360 252°18' 435,98 CNS: 03.092-4 | Mat. Transc. 02 | **AMADEU DUTRA AMORIM** BPK-M-C360 -43°10'20,352" -3°32'10,538" 59,32 BPK-M-C361 346°43' 968,45 CNS: 03.092-4 | Mat. 2049 | **AGENOR LONGO** BPK-M-C361 -43°10'27,554" -3°31'39,851" 52,38 BPK-M-C362 346°53' 449,3 POSSEIRO / **JOSÉ RODRIGUES PORTELA** BPK-M-C362 -43°10'30,856" -3°31'25,605" 59,59 BPK-M-C363 345°35' 42,28 POSSEIRO / **JOSÉ RODRIGUES PORTELA** BPK-M-C363 -43°10'31,197" -3°31'24,272" 59,44 BPK-M-C364 346°47' 192,31 POSSEIRO / **JOSÉ RODRIGUES PORTELA** BPK-M-C364 -43°10'32,621" -3°31'18,177" 59,44 BPK-M-C365 54°03' 356,74 CNS: 03.092-4 | Mat. 655 | **VALDIVINO MARQUES DA CONCEIÇÃO** BPK-M-C365 -43°10'23,264" -3°31'11,359" 60,96 BPK-M-C366 54°24' 684,13 CNS: 03.092-4 | Mat. 2009 | **CARLOS ALBERTO DUTRA DE SOUSA** BPK-M-C366 -43°10'05,238" -3°30'58,398" 61,26 BPK-M-C367 67°07' 292,13 CNS: 03.092-4 | Mat. 2056 | **CAROLINA DA SILVA AGATTI** BPK-M-C367 -43°09'56,518" -3°30'54,700" 60,96 BPK-M-C368 68°53' 144,35 CNS: 03.092-4 | Mat. 247 | Espólio de **VALDIR MARQUES DOS SANTOS**; BPK-M-C368 -43°09'52,155" -3°30'53,007" 63,86 BPK-M-C369 352°11' 88,67 CNS: 03.092-4 | Mat. 247 | Espólio de **VALDIR MARQUES DOS SANTOS** BPK-M-C369 -

43°09'52,545" -3°30'50,147" 64,65 BPK-M-C370 86°36' 221,56 CNS: 03.092-4 | Mat. 365 | LUIS HENRIQUE GUIMARÃES FILHO. Pelo presente edital de intimação, haja vista infrutífera a notificação no endereço fornecido pelo requerente, procede-se a presente para, nos termos do art. 213, § 3 da Lei 6.015/73, intimar o espólio de **VALDIR MARQUES DOS SANTOS**, na qualidade de confrontante, brasileiro, CPF n. 776.***.***-34, tendo como último endereço conhecido, o imóvel denominado “Brejinho” data “Macacos”, Zona Rural do Município de Anapurus – MA, CEP 65525-000, Matrícula 247 do Livro n. 02 de Registro Geral de Imóveis de Anapurus – MA, para: I) manifestar-se acerca do pedido, aquiescendo ou opondo-se à pretensão do Requerente, desde que o faça no prazo de 15 (quinze) dias contados desta notificação; ou II) deixar transcorrer *in albis* o prazo aqui assinalado (presumindo-se a anuência). Para conhecimento, referidos autos encontram-se à disposição neste Serviço Registral. Anapurus/MA, 25 de fevereiro de 2025.

Interessado: **VALDIR MARQUES DOS SANTOS**.

Anapurus/MA, 25 de fevereiro de 2025.


FRANCIKELE CONCEIÇÃO CARVALHO OLIVEIRA
Escrevente Substituta



Poder Judiciário – TJMA. Selo: INTIMA030924P3D4WB4QJL02O201, 25/02/2026 13:43:59, Ato: 16.23, Parte(s): VALDIR MARQUES DOS SANTOS, Total R\$ 53,58 Emol. R\$ 47,84 FERC R\$ 1,44 FADEP R\$ 1,91 FEMP R\$ 1,91 FERRFIS R\$ 0,48 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

