



ESTADO DO MARANHÃO
CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO DE SUCUPIRA DO RIACHÃO/MA
Registrador e Tabelião: Lourival da Silva Ramos Júnior

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – RETIFICAÇÃO DE ÁREA

Lourival da Silva Ramos Júnior, Tabelião e Registrador Titular da Serventia Extrajudicial de Ofício Único Sucupira do Riachão/MA, no uso de suas atribuições legais, a requerimento da parte interessada, com fundamento no artigo 213 da Lei 6.015/1973, FAZ SABER a todos quanto o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, que foi protocolado pedido de RETIFICAÇÃO DE ÁREA da matrícula n.º 288, referente à Gleba Vertente, nesta Serventia Extrajudicial de Ofício Único de Sucupira do Riachão/MA, sob protocolo 509, de 26 de junho de 2026 (26/06/2026), conforme os seguintes dados: Do requerente: ERIVAN HOLANDA DE CARVALHO, brasileiro, casado, comerciante, inscrito no CPF N.º xxx.695.783-xx, residente e domiciliado na Rua Emidio Rocha, n.º 473, bairro Caixa D'Água, na Cidade de Floriano/PI, conforme requerimento datado de 10 de março de 2026, vem NOTIFICAR: O ESPÓLIO DE CONSTANCIO GOMES DE SOUSA, inscrito XXX.XXX.403-XX, com último endereço em Sucupira do Riachão/MA, bem como, OUTROS POSSÍVEIS INTERESSADOS NO PROCEDIMENTO DE RETIFICAÇÃO DE ÁREA, que limita com o citado imóvel, a fim de satisfazer no PRAZO LEGAL DE 15 (QUINZE) DIAS ÚTEIS, a contar da publicação desta notificação, podendo manifestar impugnação ou consentimento expresso. O dia inicial da contagem do referido será o primeiro dia útil após a publicação do edital, conforme art. 9º, § 3º da Lei n.º 6.015/73 (Lei de Registros Públicos), c/c o art. 224, § 3º do Código de Processo Civil de 2015. Maiores informações sobre o este Edital podem ser obtidas na Serventia Extrajudicial do Ofício Único de Sucupira do Riachão/MA, localizada na Avenida Damião Moraes, n.º 235, Centro, Sucupira do Riachão/MA. Por fim, informamos que, conforme o § 4º do artigo 213 da Lei 6.015/73, a FALTA DE IMPUGNAÇÃO NO PRAZO DA NOTIFICAÇÃO, RESULTA NA PRESUNÇÃO LEGAL DE ANUÊNCIA DO CONFRONTANTE AO PEDIDO DE RETIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA. **Sucupira do Riachão/MA, 03 de julho de 2026. Lourival da Silva Ramos Júnior, Tabelião e Registrador. SELO: INTIMA162750EBRZ5LMJEQ8BQ619.**

Lourival da Silva Ramos Júnior
Tabelião e Registrador

Poder Judiciário – TJMA. Selo:
INTIMA162750EBRZ5LMJEQ8BQ619, 03/07/2026 14:37:46,
Ato: 16.23, Parte(s): ERIVAN HOLANDA DE CARVALHO,
LUIZA COELHO HOLANDA, Total R\$ 53,58 Emol R\$ 47,84
FERC R\$ 1,44 FADEP R\$ 1,91 FEMP R\$ 1,91 FERRFIS R\$ 0,48
Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

