



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO DE SUCUPIRA DO RIACHÃO/MA**  
**Registrador e Tabelião: Lourival da Silva Ramos Júnior**

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – RETIFICAÇÃO DE ÁREA**

Lourival da Silva Ramos Júnior, Tabelião e Registrador Titular da Serventia Extrajudicial de Ofício Único Sucupira do Riachão/MA, no uso de suas atribuições legais, a requerimento da parte interessada, com fundamento no artigo 213 da Lei 6.015/1973, FAZ SABER a todos quanto o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, que foi protocolado pedido de RETIFICAÇÃO DE ÁREA da matrícula n.º 257, referente à Gleba Angico, nesta Serventia Extrajudicial de Ofício Único de Sucupira do Riachão/MA, sob protocolo 503, de 19 de junho de 2026 (19/06/2026), conforme os seguintes dados:

Da requerente: ZILDA RIBEIRO VILANOVA, brasileira, viúva, comerciante, inscrito no CPF n.º XXX.524.123-XX, residente e domiciliada no Município de Sucupira do Riachão/MA, na qualidade de cônjuge do proprietário (João Ribeiro Neto, já falecido), conforme requerimento datado de 17 de dezembro de 2025, vem NOTIFICAR: WAGNER DE SOUSA VILANOVA, inscrito XXX.545.643-XX, residente e domiciliado em Sucupira do Riachão/MA, bem como, OUTROS POSSÍVEIS INTERESSADOS NO PROCEDIMENTO DE RETIFICAÇÃO DE ÁREA, que limita com o citado imóvel, a fim de satisfazer no PRAZO LEGAL DE 15 (QUINZE) DIAS ÚTEIS, a contar da publicação desta notificação, podendo manifestar impugnação ou consentimento expresso. O dia inicial da contagem do referido será o primeiro dia útil após a publicação do edital, conforme art. 9º, § 3º da Lei n.º 6.015/73 (Lei de Registros Públicos), c/c o art. 224, § 3º do Código de Processo Civil de 2015. Maiores informações sobre o este Edital podem ser obtidas na Serventia Extrajudicial do Ofício Único de Sucupira do Riachão/MA, localizada na Avenida Damião Moraes, nº 235, Centro, Sucupira do Riachão/MA. Por fim, informamos que, conforme o § 4º do artigo 213 da Lei 6.015/73, a FALTA DE IMPUGNAÇÃO NO PRAZO DA NOTIFICAÇÃO, RESULTA NA PRESUNÇÃO LEGAL DE ANUÊNCIA DO CONFRONTANTE AO PEDIDO DE RETIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA. **Sucupira do Riachão/MA, 19 de junho de 2026. Lourival da Silva Ramos Júnior, Tabelião e Registrador. SELO: INTIMA1627503D8Q64DA6K8FQK03.**

**Lourival da Silva Ramos Júnior**  
**Tabelião e Registrador**

Poder Judiciário – TJMA. Selo:  
INTIMA1627503D8Q64DA6K8FQK03, 19/06/2026 16:42:13,  
Ato: 16.23, Parte(s): ZILDA RIBEIRO VILANOVA, Total R\$ 53,58  
Emol R\$ 47,84 FERC R\$ 1,44 FADEP R\$ 1,91 FEMP R\$ 1,91  
FERRFIS R\$ 0,48 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

