



EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EM USUAPIÃO EXTRAJUDICIAL

O oficial de registro de imóveis George Henrique Melo dos Reis, titular do Ofício Único de Nina Rodrigues, Estado do Maranhão faz saber a todos quantos virem o presente edital ou que dele tomem conhecimento que, em cumprimento ao disposto no artigo 216-A, caput, seus incisos e parágrafos, ficam, por meio deste NOTIFICADO quem interessar que tramita nesta serventia o procedimento de usucapião extraordinário, em razão da posse adusucapionem, há mais de 10 anos, por si e seus antecessores, do imóvel denominado IMÓVEL URBANO DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Área: 231,99m² Perímetro (m):61,49m². Situado na rua prefeito Rui Fernandes Costa, na cidade de Nina Rodrigues-MA, cuja área é : Área: 231,99m² Perímetro (m):61,49m². , descrito em memorial e planta – com ART – subscrito pelo A planta anexa é parte integrante do memorial descritivo assinado em Nina Rodrigues – MA aos 25 de maio de 2026 pelo responsável técnico: Ewandson Leonardo Pereira Matos, Geomensor - CFTA: 00725945354. Formulado por Sr. VALDERES DA SILVA DUTRA, brasileiro, que se declarou solteiro e não convivente, lavrador inscrito no CPF: nº 987.059.893-53. ADVERTÊNCIA: transcorrido o prazo de 15 dias, a contar do presente, para manifestação de eventuais impugnações, o silêncio presume anuência tácita. Nina Rodrigues - MA, 08 de julho de 2026.

George Henrique Melo dos Reis
Tabelião / Registrador

GEORGE HENRIQUE MELO DOS REIS
TABELIÃO E REGISTRADOR

Publicado no mural desta serventia aos dias 08 de julho de 2026.